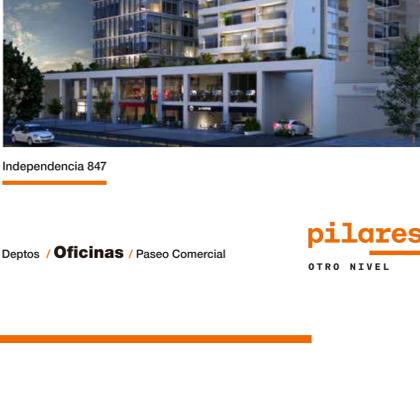


Centro Urbano Santos Dumont



Independencia 847

Deptos / Oficinas / Paseo Comercial

pilares
OTRO NIVEL

Centro Urbano



urbano

un nuevo centro urbano

Una innovadora propuesta integral urbana, que refresca el sector de independencia, para quienes desean trabajar en un espacio donde convive la modernidad, comodidad y conectividad en un solo lugar.

- ENTORNO ESTRATÉGICO
- OFICINAS HABILITADAS
- PASEO COMERCIAL "SANTOS DUMONT"

entorno estratégico

entorno estratégico

Un nuevo epicentro de la capital, que por su inmejorable conectividad, variedad de servicios y comercio lo hace un lugar atractivo para invertir.

- Un sector conectado
- Una zona que se está renovando
- Acceso a servicios y comercio

ENTORNO ESTRATÉGICO

acceso

Mall Barrio Independencia



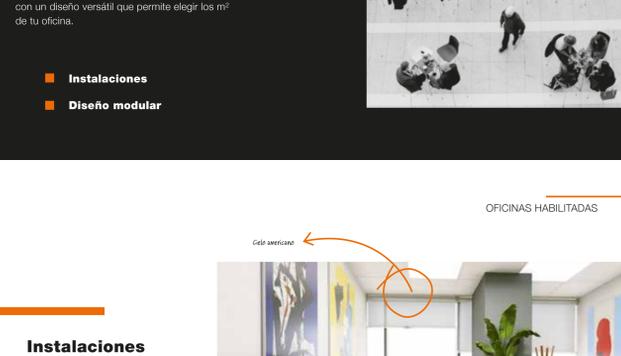
Estación Metro Hospitales

Un sector conectado

- Línea 3 del metro (Plaza Chabacouco, Hospitales y Cal y Canto)
- Acceso directo a autopistas
- 10 min. de Santiago Centro
- 20 min. de Providencia
- 25 min. de La Reina
- 25 min. de La Cisterna



Antigua Cervecería Andrés Bello Monumento Histórico Nacional



Acceso a servicios y comercio

- Nuevo Mall Barrio Independencia
- Bancos
- Paseo comercial

oficinas



oficinas habilitadas

Todo lo necesario para un funcionamiento inmediato, con un diseño versátil que permite elegir los m² de tu oficina.

- Instalaciones
- Diseño modular



oficinas habilitadas

Instalaciones

Eléctricas, piso vinílico, aire acondicionado, cielo americano y termopaneles*.



Cielo americano



Ventilación con vidrio termopanel



Diseño modular

Con tabiques, posibilidad de unir más de una oficina e incluso optar a planta libre**.

*Las instalaciones podrán estar sujetas a modificaciones. **Sujeto a aprobación, según el proceso de exoneración de la obra, entregada con el respectivo convenio.

- Terminas en azuleja
- Sala de reuniones para arriendo



Opción planta libre

comercio



paseo comercial

Como diseño base del gran proyecto, un punto de alto flujo que conecta las calles Santos Dumont e Independencia. Configurando un gran paseo cívico con diversas ofertas de servicios y de comercio.

- Paseo comercial
- Locales comerciales

PASEO COMERCIAL

locales comerciales*

Las torres se integran en los primeros pisos con un gran Paseo peatonal, que une calle Santos Dumont con Avenida Independencia.

Conformando un paseo con un mix variado de comercio y servicios.

*En comercial está en proceso de estudio.

- Control de acceso a edificios
- Cámaras de seguridad

Independencia 847

Metro Hospitales

- EtapA A1 - Oficinas
- 1 a 3 privados
- 16,02 a 41,83 m²
- 8 pisos
- 82 oficinas
- 2 ascensores
- 12 locales comerciales



TE PROPONEMOS OTRO NIVEL

En Pilares ponemos toda nuestra pasión en diseñar para entregar el mejor estándar de vida.

Para nosotros, las personas son la esencia de todo lo que hacemos, la arquitectura y el diseño se basan en cómo nuestros clientes usan y viven los espacios.

Tenemos una visión distinta, otra forma de percibir cada espacio. Creemos que la amplitud se genera, que la funcionalidad se entiende y que los ambientes se sienten.

Somos un equipo joven e innovador, con experiencia y respaldo. Proponemos un diseño vanguardista pensado desde el habitar, otra mirada de los espacios y una nueva forma de vivir la ciudad.

ROWE

+11 de edificios inmobiliarios

35 edificios desarrollados

+5.100 departamentos desarrollados

+365.000 m² construidos

+13.600 personas viven en nuestros departamentos

EMPRESAS SOCIOVESAS

pilares.cl /pilares

EMPRESAS SOCIOVESAS