

Edificio
Las Acacias 7800



pilares

OTRO NIVEL

esto es disfrutar

Un proyecto con un estándar superior desde el habitar y un concepto creado para que vivas al máximo cada ambiente, con nuevas ideas para disfrutar desde una perspectiva personal y social, espacios para ti y para compartir.

Potenciamos las áreas más relevantes privilegiando la espacialidad de los recintos, la integración y flexibilidad de los ambientes, como también su funcionalidad.

Todo, pensado para que disfrutes más.



disfruta tus espacios

El dormitorio principal y la cocina son dos de los sectores más relevantes, por eso desarrollamos distintas opciones que potencian cada uno de estos ambientes.

El diseño privilegió la comodidad y funcionalidad de estos recintos, una distribución que ofrece espacios para desconectarse, generando mayor privacidad e independencia.

- CATEGORÍA SUITE
- COCINA FRIENDLY
- TIME OUT
- 3 EXCLUSIVOS LOFT EN ÚLTIMO PISO



disfruta tus espacios

CATEGORÍA SUITE

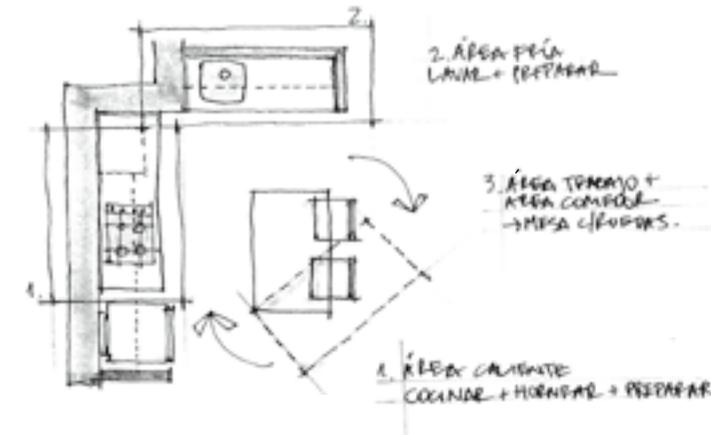
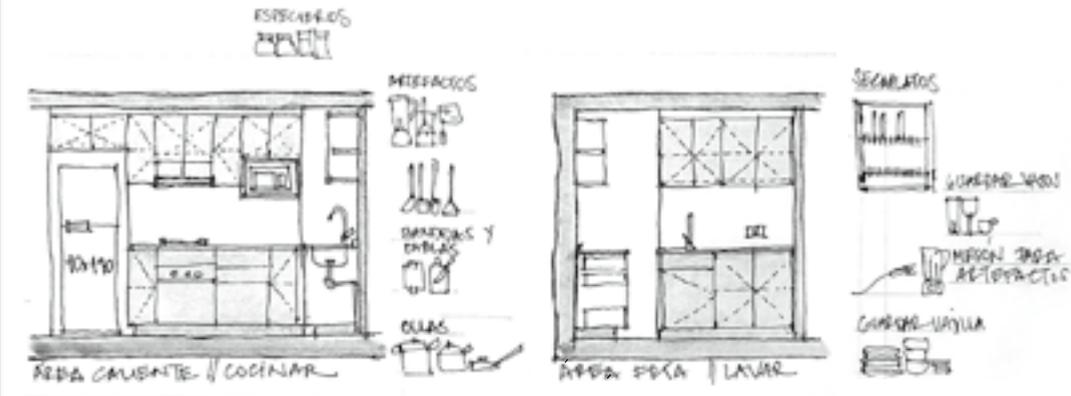
La tendencia de los espacios abiertos también es parte del dormitorio. Un sector que se moderniza tanto en estilo, espacialidad y funcionalidad, bajo el concepto de los hoteles contemporáneos. Dormitorio, clóset y baño, un nuevo equilibrio entre integración e independencia.

- Concepto Suite-Room



COCINA FRIENDLY

Diseño enfocado en generar espacios que aporten comodidad, entretención y facilidad al cocinar. Descubre nuevos elementos y una distribución desarrollada para compartir y disfrutar.



Mesón isla móvil que entrega mayor flexibilidad al momento de cocinar.

disfruta tus espacios

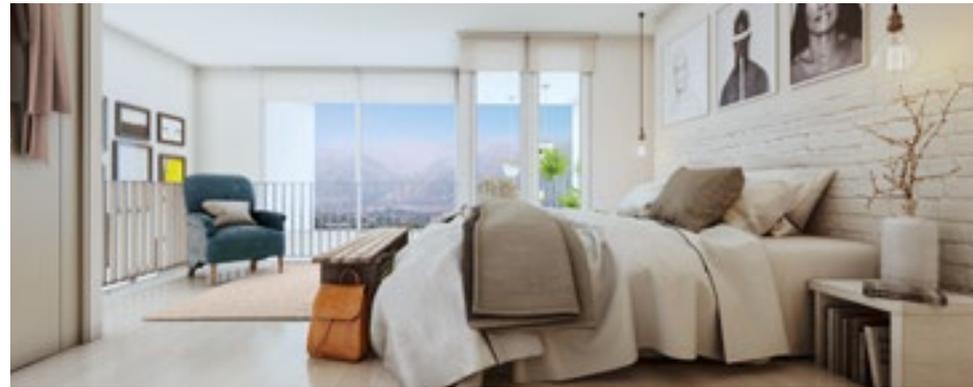
Generamos ambientes cuyo diseño y distribución están orientados a crear áreas con mayor privacidad.

- Modelos dormitorio en 2^{do} piso o dos dormitorios en suite (Loft-Mariposa)*
- Sectorización área social y privada + puerta pasillo área dormitorios*
- Mayor privacidad en amplio 2^{do} dormitorio opción cama + escritorio

*Información de diferentes modelos y plantas del proyecto.

TIME OUT

Independiente de las preferencias y el estilo de vida, tener un espacio para desconectarse o poder aislar los ambientes del departamento, es algo que todos queremos.



DISFRUTAR UN DEPARTAMENTO DE 1 DORMITORIO



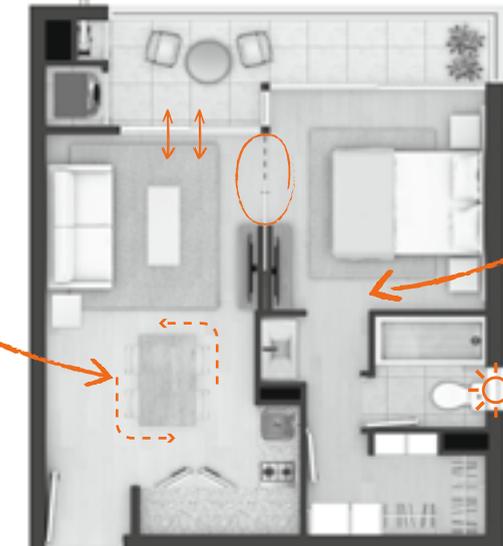
■ DORMITORIO CATEGORÍA HOTEL

- Concepto Suite-Room
- Dormitorio con puerta corredera y salida a terraza
- Full walk-in closet
- Baño con shower door y ventana (iluminación y ventilación natural)

■ COCINA FRIENDLY

- Mesón isla móvil
- Más espacio
- Mayor funcionalidad
- Capacidad para 4 taburetes

- Más espacio en área de cocina y sensación de amplitud.
- Refrigerador horizontal bajo mesón
- Clóset lavadora en terraza
- Secaplatos mueble aéreo



LOFT

3 EXCLUSIVOS LOFT EN ÚLTIMO PISO

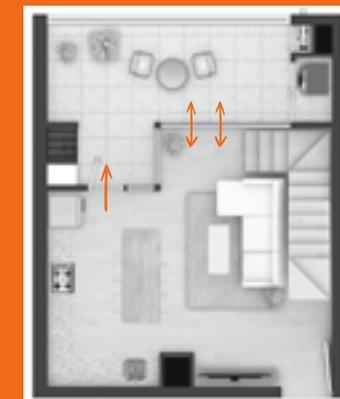
DISFRUTAR TUS ESPACIOS

Un departamento de 2 pisos donde los espacios abiertos, la doble altura, la integración de los ambientes y la amplitud de la terraza proponen un estilo único.



■ DORMITORIO CATEGORÍA HOTEL

- Concepto Suite-Room 
- Dormitorio con salida a terraza independiente 
- Amplitud, espacio mini estar o escritorio 
- Baño con shower door y ventana (iluminación + ventilación natural) 



disfrutar al compartir

Reunirte con la familia o los amigos también es disfrutar, por eso pensamos en espacios donde los momentos para compartir, son el foco del diseño.

Espacios abiertos, elementos integradores y un concepto de distribución flexible al interior de tu departamento. Por fuera, una increíble azotea.

- MEGA LIVING
- ESPACIALIDAD
- AZOTEA SUNSET



disfrutar al compartir

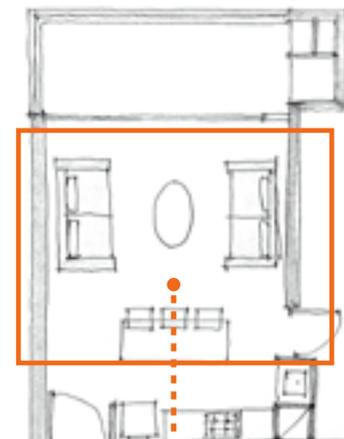
MEGA LIVING

El living es el centro de un departamento y de cualquier reunión social. Proyectamos espacios que otorguen una distribución flexible para que tengas la alternativa de ampliar y potenciar este sector.



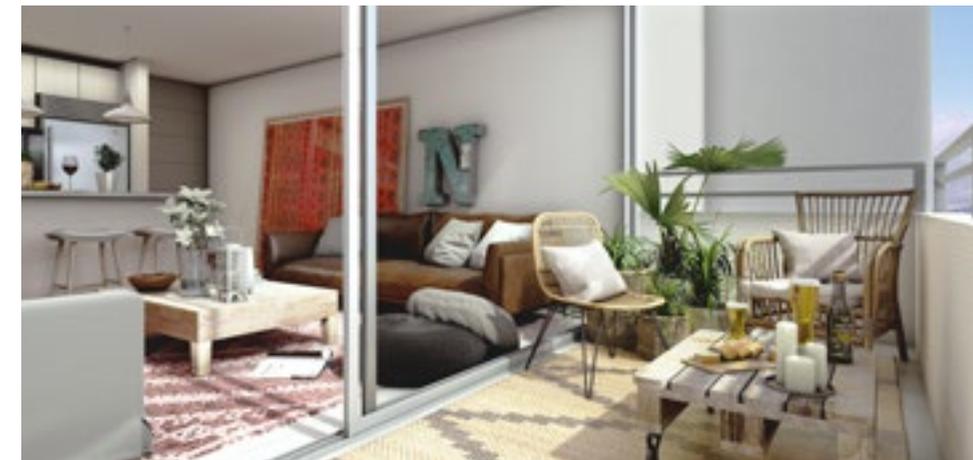
ESPACIALIDAD

Priorizamos los m² de recintos en base al uso y la espacialidad que aportan al ambiente, creando sectores más amplios y cómodos, con la opción de abrir e integrar los espacios.



CONCEPTO FLEX-ROOM

La distribución del ambiente y el diseño del mesón isla con espacio para 4 taburetes, entregan la opción de un clásico living comedor o la alternativa de un gran living.



CONCEPTO CONNECT-ROOM

El diseño del área social integra la cocina a un amplio living comedor y a la terraza, logrando una gran y unificada área rectangular ideal para compartir.

disfrutar al compartir

■ ESPACIALIDAD - MEGA LIVING

La espacialidad de un ambiente se genera entre otras cosas, aprovechando la luz natural, la integración de las áreas y funcionalidad de los espacios.

- Ventanal de muro a techo y terraza horizontal
- Integración área central con la cocina y gran puerta corredera al dormitorio
- Capacidad y funcionalidad de muebles cocina



■ ESPACIALIDAD

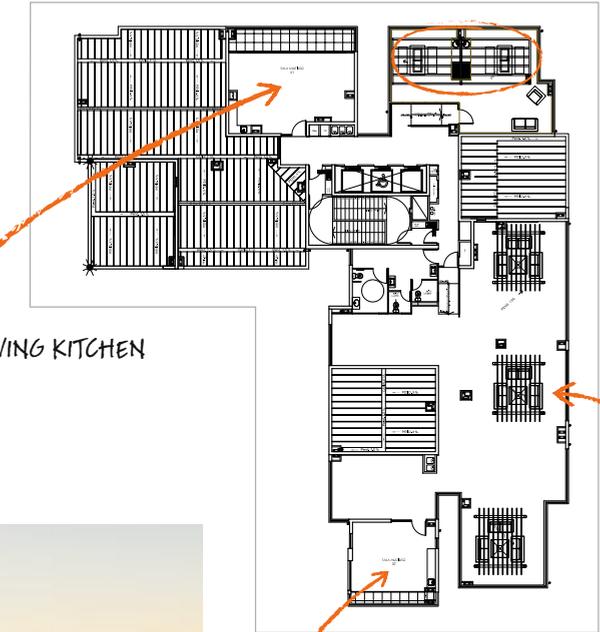
Mesón isla móvil en la cocina para dar mayor flexibilidad y espacio al living

ESPACIALIDAD EN 1 DORMITORIO

Diseñar espacios amplios en reducidos m² es un desafío que sabemos desarrollar, otorgando gratos ambientes para disfrutar y compartir.

AZOTEA SUNSET

En el último piso del edificio, privilegiando la amplitud de los espacios y la vista a la ciudad, desarrollamos una segunda área de zonas comunes en la azotea, especialmente diseñadas para compartir con la familia y amigos.

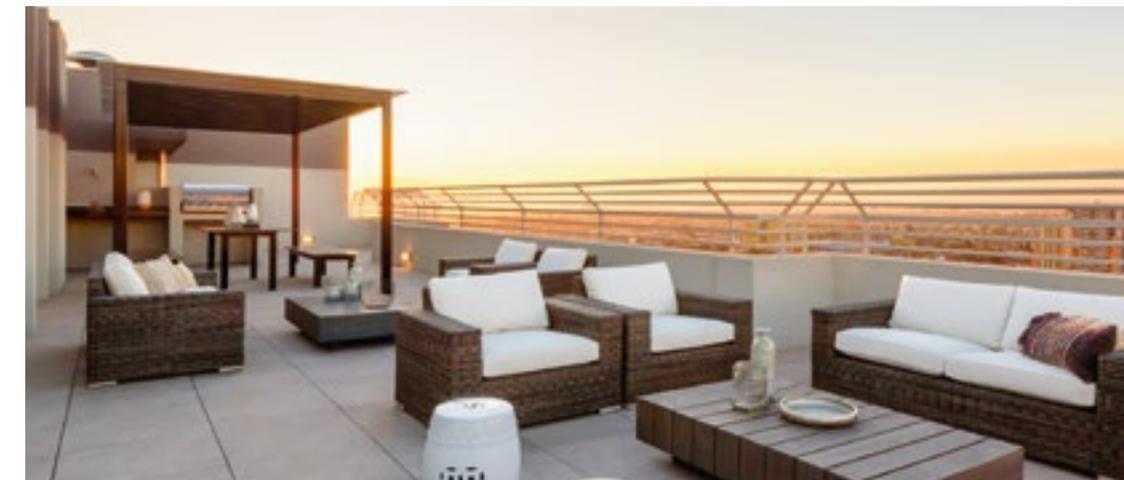


■ DOS ZONAS INDEPENDIENTES CON QUINCHOS

■ TRES ÁREAS DE LIVING-FOGÓN

■ SALA LIVING KITCHEN

■ SALA LOUNGE KITCHEN



te proponemos otro nivel

En Pilares ponemos toda nuestra pasión en diseñar para entregarte el mejor estándar de vida.

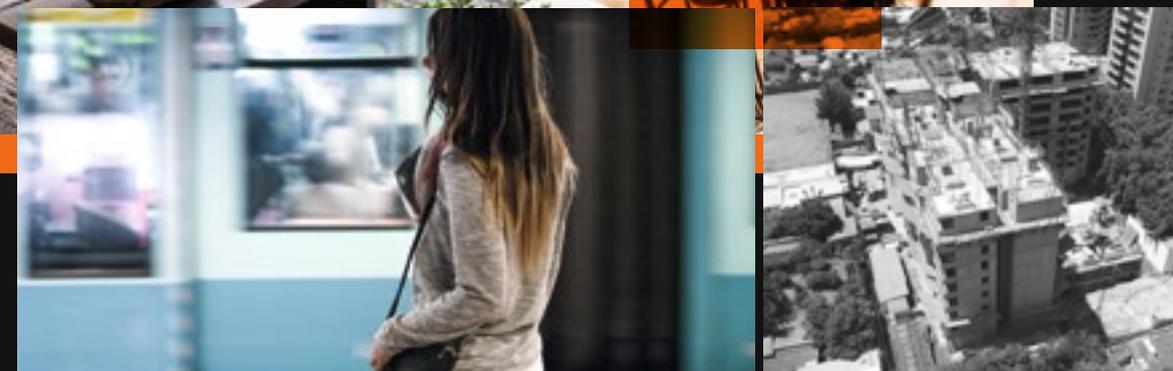
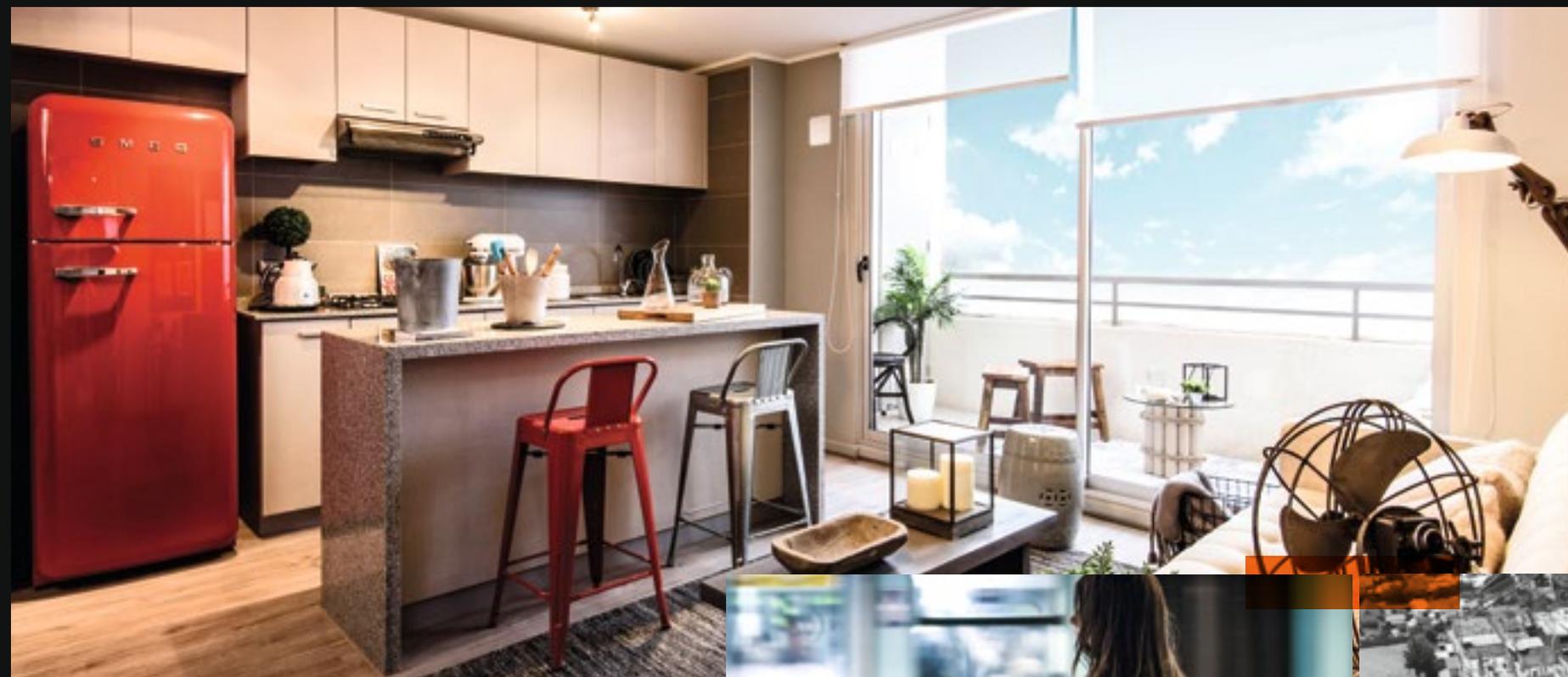
Para nosotros, las personas son la esencia de todo lo que hacemos, la arquitectura y el diseño se basan en cómo nuestros clientes usan y viven los espacios.

Tenemos una visión distinta, otra forma de percibir cada espacio. Creemos que la amplitud se genera, que la funcionalidad se entiende y que los ambientes se sienten.

Somos un equipo joven e innovador, con experiencia y respaldo. Nos mueve crear y desarrollar nuevas ideas.

Proponemos un diseño vanguardista pensado desde el habitar, otra mirada de los espacios y una nueva forma de vivir la ciudad.

PILARES
OTRO NIVEL



Pilares es una filial de Empresas Socovesa, el mayor grupo inmobiliario del país, al que también pertenecen las inmobiliarias Socovesa y Almagro.

Una compañía con más de 50 años de experiencia y abierta en bolsa desde el año 2007.

Actualmente, Grupo Empresas Socovesa desarrolla más de 85 proyectos de casas y departamentos a lo largo del país.

Pilares en números:

- + de 8 años en el mercado inmobiliario
- + de 28 edificios desarrollados
- + de 4.500 departamentos
- + de 300.000 m² construidos
- + de 10.000 personas viven en nuestros departamentos

EMPRESAS
SOCOVESA



pilares

SOCOVESA

Las Acacias 7800
Metro Vicente Valdés
La Florida

EMPRESAS 
SOCOVESA

pilares.cl   /ipilares

pilares

OTRO NIVEL

Superficie Total: mts² aprox. La superficie total del inmueble corresponde a la suma de la superficie útil y la superficie adicional.

Superficie Útil: mts² aprox. La superficie útil del inmueble corresponde a la suma de la superficie construida, techada y lateralmente cerrada en forma total, medida desde el eje de los muros perimetrales interiores hasta el borde exterior de los muros perimetrales exteriores, incluyendo la mitad de la superficie de los espacios exteriores de uso privado tales como terrazas, balcones y logias. Ello, conforme lo establecido en los artículos 1.1.2 y 5.1.11 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, complementados por la DDU N° 110 de la División de Desarrollo Urbano del Ministerio de Vivienda y Urbanismo de fecha 14 de Agosto del año 2002.

Superficie Adicional: mts² aprox. La superficie adicional corresponde a terrazas, balcones y logias no considerada en el cálculo de la superficie útil de acuerdo a la metodología establecida en DDU N° 110 2002, sea que se trate de bienes comunes asignados en uso exclusivo o que formen parte de la unidad.

Las imágenes, dimensiones y materialidad contenidas en esta ficha fueron elaboradas con fines ilustrativos, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad, ni estando a escala. Su único objetivo es mostrar las características generales del proyecto. Al momento de efectuar su compra verifique la disponibilidad, precio, características y las especificaciones definitivas que tendrá el proyecto. Estas podrían experimentar modificaciones. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley 19.472. Emitido en enero de 2016.